

**Отчет о выполнении договора**  
**Выполнение работ согласно перечня работ и услуг за 2020 год**  
**Адрес: ст.Громово, Стронтелей ул, 1**

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	2 раза в год	раз	3 789.34
2	Запуск системы отопления		раз	2 469.27
3	Консервация системы отопления		тепл. узел	517.5
4	Промывка выпусков системы канализации		м	12 862.72
5	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления		раз	35 357.88
6	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			74.08
7	ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей		раз	7 833.63
8	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.		раз	8 171.48
9	Осмотр электрических сетей, электрооборудования на лестничных клетках.		лестн. площадок	17.86
10	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			2 415.16
11	Замена 2-х козырьков жилого дома			46 366.
12	Влажное подметание лестничных площадок и маршей (двухэтажные дома) внеплановые		раз	9 817.6
13	Внеплановая очистка урн от мусора		шт.	234.66
14	Дезинфекция перил, ручек, почтовых ящиков.		раз	13 595.62
15	Мытье окон		м2 площади	930.34
16	Полная уборка лестничных клеток		раз	2 466.6
17	Влажное подметание лестничных площадок и маршей (двухэтажные дома)		раз	18 304.
18	Мытье лестничных площадок и маршей		раз	5 007.72
19	Посыпка территории		м2	147.7
	Сдвигание свежевывающего снега с территории и очистка от наледи входы в подъезды.	Ежемесячно	м.кв.	15 869.34
20	Выкашивание газонов		м2 газонов	3 654.3
21	Уборка газонов от случайного мусора		раз	1 130.72
22	Весенний осмотр	Один раз в год	осмотр	5 253.96
23	Осенний осмотр	Один раз в год	осмотр	5 253.96
24	АДС	Ежемесячно	м.кв.	7 040.28
25	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	Ежемесячно	м.кв.	45 814.56
26	Услуги по начислению и сбору платежей	Ежемесячно	раз.	19 439.64
27	Покраска скамеек и дверей деревянных.		шт.	1 680.73
28	Покраска урн каменных		шт.	101.41
29	Ремонт скамеек и деревянных дверей		пог.м.	77.7
30	Компенсация за вывоз ТБО		м.кв	3 467.64
31	Аварийное обслуживание		раз	18 704.04
32	Услуги по проведению лабораторных исследований и испытаний		раз	7 200.
33	Проверка дымоходов и вентканалов		вентканал	4 664.
34	Техническое обслуживание газового оборудования			2 790.72
35	СОИ электроэнергия день	Ежемесячно	квт.ч	830.12
36	СОИ электроэнергия ночь	Ежемесячно	квт.ч	106.55
	<b>Итого</b>			<b>317 054.75</b>

Остаток средств на начало года (руб):

-37159.43

Задолженность собственников жилых помещений на начало отчетного периода (руб):

74561.01

Начислено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):

372505.45

Оплачено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):

367811.04

Задолженность собственников жилых помещений на конец отчетного периода (руб):

Остаток средств на конец года по начислениям без учета задолженности (руб):

18291.27

Экономист Соклакова Н.А.

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
"ТВЭЛОБЛСЕРВИС"